



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ВЕРХ-НЕЙВИНСКИЙ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 24.03.2025 № 119
пгт Верх-Нейвинский

Об утверждении Плана мероприятий («дорожной карты») по улучшению инвестиционного климата в городском округе Верх-Нейвинский на 2025-2026 годы

В соответствии с Федеральным законом Российской Федерации № 131-ФЗ от 06 октября 2003 года «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», в целях улучшения состояния инвестиционного климата на территории городского округа Верх-Нейвинский, повышения позиций городского округа Верх-Нейвинский в рейтинге содействия развитию конкуренции и обеспечения условий для благоприятного инвестиционного климата муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области, в соответствии с Указом Губернатора Свердловской области от 26 апреля 2024 года № 180-УГ «О персональной ответственности за достижение плановых значений показателей Национального рейтинга состояния инвестиционного климата в субъектах Российской Федерации и реализацию планов мероприятий («дорожных карт») по повышению позиций Свердловской области в Национальном рейтинге состояния инвестиционного климата в субъектах Российской Федерации на 2024 - 2026 годы», руководствуясь Уставом городского округа Верх-Нейвинский,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить План мероприятий («дорожной карты») по улучшению инвестиционного климата в городском округе Верх-Нейвинский на 2025-2026 годы (прилагается).
2. Специалистам администрации городского округа Верх-Нейвинский, являющимися ответственными исполнителями Плана, организовать исполнение Плана по улучшению инвестиционного климата в городском округе Верх-Нейвинский на 2025-2026 годы.
3. Разместить настоящее постановление на официальном сайте городского округа Верх-Нейвинский.
4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава городского округа
Верх-Нейвинский



Н.Н. Щекалев

УТВЕРЖДЕН
постановлением администрации
городского округа Верх-Нейвинский
от 24.03.2025 № 119
«Об утверждении Плана мероприятий
(«дорожной карты») по улучшению
инвестиционного климата в городском
округе Верх-Нейвинский на 2025-2026 годы»

**ПЛАН МЕРОПРИЯТИЙ («ДОРОЖНАЯ КАРТА»)
по улучшению инвестиционного климата в городском округе Верх-Нейвинский на 2025-2026 годы**

Но- мер стро- ки	Раздел рейтинга/ Показатель (единица измерения)	Фактическое значение показателя за 2024 год	Планируемое значение показателя на 2025 год	Планируемое значение показателя на 2026 год	Номер меро- прия- тия	Наименование мероприятия	Срок исполнения мероприятия	Ответственный за достижение результата и реализацию мероприятия
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Блок А РЕГУЛЯТОРНАЯ СРЕДА								
А.1. Эффективность процедур по выдаче разрешений на строительство								
1.	А1.1 Среднее время получения разрешений на строительство (реконструкцию) (дни)	5	5	5	1.	Соблюдение процедур и сроков при предоставлении муниципальной услуги в рамках административного регламента по выдаче разрешений на строительство объектов капитального строительства на территории городского округа Верх-Нейвинский	ежегодно	Ведущий специалист (по использованию земли, архитектуре и градостроительству)
2.	А1.2 Оценка деятельности органов местного самоуправления муниципальных образований по выдаче разрешений в сфере строительства (средний балл)	4	4	4	1.	Работа с гражданами при осуществлении приема заявлений на получение разрешения на строительство, с рабочего места с возможностью подачи заявления в электронном виде.	постоянно	Ведущий специалист (по использованию земли, архитектуре и градостроительству)

1	2	3	4	5	6	7	8	9
	А.2. Эффективность процедур по подключению к сетям теплоснабжения							
3.	А2.1 Среднее время подключения к сетям теплоснабжения (дни)	н/д	30	30	1. 2.	Проведение рабочих встреч с теплосетевыми организациями (АО «Объединенная теплоснабжающая компания») по оптимизации процедуры и сокращения сроков подключения (технологического присоединения) к сетям теплоснабжения. Актуализация информации о доступной мощности на источниках теплоснабжения, размещенной на официальном сайте городского округа Верх-Нейвинский	постоянно	Специалисты администрации городского округа Верх-Нейвинский АО «Объединенная теплоснабжающая компания»
4.	А2.2 Оценка эффективности процедур по подключению к сетям теплоснабжения (средний балл)	н/д	4,0	4,1	1.	Размещение на официальных сайтах в сети «Интернет» информации о ресурсоснабжающих организациях, содержащей следующие сведения: - ссылки на сайты ресурсоснабжающих организаций, где размещена информация о доступной мощности на источнике теплоснабжения; - место нахождения, справочные телефоны, адреса электронной почты ресурсоснабжающих организаций; - сроки, стоимость, этапы процедуры подключения (технологического присоединения); - исчерпывающий перечень документов, подлежащих к представлению для подготовки договора о подключении с примером их заполнения; - информацию о возможности подключения нагрузки заявителя в выбранной точке подключения;	постоянно	Специалисты администрации городского округа Верх-Нейвинский АО «Объединенная теплоснабжающая компания»

[illegible]

1	2	3	4	5	6	7	8	9
8.	Б.2.1 Оценка эффективности деятельности назначенного ответственного должностного лица за реализацию инвестиционной политики (инвестиционного уполномоченного) (средний балл)	4	4	4	1.	Работа по привлечению инвесторов на территорию городского округа Верх-Нейвинский.	Постоянно	инвестиционный уполномоченный городского округа Верх-Нейвинский
					2.	Публикация информации для инвестора на официальном сайте городского округа Верх-Нейвинский в разделе «Инвестиции».	в течении года	
					3.	Актуализация информации об инвестиционных возможностях муниципального округа, привлечение инвестиций на территорию муниципального округа и оказание содействия инвесторам при решении вопросов, связанных с реализацией инвестиционных проектов на территории муниципального округа, мерах поддержки инвестиционных проектов.	в течении года	
					4.	Организационная помощь субъектам инвестиционной деятельности, в том числе содействие в сопровождении инвестиционных проектов, реализуемых на территории городского округа Верх-Нейвинский	по мере обращения инвестора	
					5.	Актуализации Инвестиционного профиля городского округа Верх-Нейвинский	ежегодно	
					6.	Размещение ежегодного отчета о деятельности инвестиционного уполномоченного на официальном сайте городского округа Верх-Нейвинский в информационно-телекоммуникационной сети Интернет	ежегодно	

1	2	3	4	5	6	7	8	9
9.	Б.2.2 Оценка эффективности деятельности в городском округе Верх-Нейвинский Координационного совета по инвестициям и развитию малого и среднего предпринимательства (далее – Координационный совет) (средний балл)	3	3	4	1. 2.	Выполнение плана работы координационного совета по инвестициям и развитию предпринимательства в городском округе Верх-Нейвинский Включение в повестку дня заседаний Координационного совета по инвестициям и развитию малого и среднего предпринимательства в городском округе Верх-Нейвинский инициатив субъектов предпринимательской деятельности по улучшению инвестиционного климата, в том числе проблемных вопросов	в течение года	Специалист по экономике
10.	Б.2.3 Оценка личной вовлеченности главы городского округа Верх-Нейвинский в решение вопросов улучшения инвестиционного климата, сред. балл	4	4	4	1. 2. 3.	Проведение личного приема у главы городского округа Верх-Нейвинский субъектов малого и среднего предпринимательства, осуществляющих деятельность на территории городского округа Верх-Нейвинский. Участие главы городского округа Верх-Нейвинский в заседаниях Координационного совета по инвестициям и развитию малого и среднего предпринимательства в городском округе Верх-Нейвинский Освещение деятельности главы городского округа Верх-Нейвинский в сфере поддержки малого и среднего предпринимательства и улучшения инвестиционного климата муниципального округа в СМИ.	в течение года	Специалист по экономике

1	2	3	4	5	6	7	8	9
Б3. Качество информационной поддержки инвесторов и бизнеса								
11.	Б.3.1 Качество Интернет-портала об инвестиционной деятельности/раздела на сайте городского округа и полнота информации об инвестиционных возможностях в городском округе, размещенной на сайте городского округа (экспертная оценка, средний балл)	3	3,5	4	1.	Актуализация информации об инвестиционных возможностях городского округа Верх-Нейвинский на официальном сайте городского округа Верх-Нейвинский в разделе «Инвестиции» Размещение на официальном сайте городского округа Верх-Нейвинский информации для инвесторов об инвестиционных площадках. Актуализация перечня свободного муниципального имущества и земельных участков	постоянно	Специалист по экономике Специалист (по использованию земли, архитектуре и градостроительству) Специалист (по муниципальному имуществу)
В. Доступность ресурсов и качество инфраструктуры для бизнеса								
В1. Доступность земельных ресурсов								
12.	В.1.1 Изменение общего количества земельных участков, сформированных и выставленных на аукцион в отчетном году по сравнению с предшествующим годом (фактические данные, доля)	77,8%	143%	100%	1. 2.	Проведение инвентаризации свободных земельных участков с целью выявления неиспользуемого недвижимого имущества и вовлечения его в хозяйственный оборот, в том числе выставления на аукцион Повторное объявление аукционов в случае, если первый аукцион не состоялся в связи с отсутствием заявок на участие в торгах	В течении года	Специалист (по муниципальному имуществу) Специалист (по использованию земли, архитектуре и градостроительству)
13.	В.1.2 Динамика общего количества заключенных договоров купли-продажи (аренды) земельных участков по результатам аукционов (доля)	57%	60%	60%	1. 2.	Размещение на официальных сайтах в сети «Интернет», в местных СМИ, на информационных стендах информации о проведении аукционов по продаже (аренде) земельных участков Мониторинг исполнения заключенных договоров купли-продажи (аренды) земельных	ежегодно	Специалист (по муниципальному имуществу)

1	2	3	4	5	6	7	8	9
					3.	участков В случае расторжения договоров аренды земельных участков, заключенных на торгах, повторное объявление аукционов на право заключения договоров аренды		
14.	В.1.3 Превышение стоимости заключенного договора купли продажи (аренды) земельных участков по сравнению с первоначальной ценой по итогам аукциона (фактические данные, доля)	192	140	150	1.	Привлечение большего количества участников к аукционам, путем своевременного информирования заинтересованных лиц	ежегодно	Специалист (по муниципальному имуществу)
15.	В.1.4 Удовлетворенность субъектов малого и среднего предпринимательства наличием и доступностью необходимых для ведения бизнеса свободных земельных участков в городском округе Верх-Нейвинский (средний балл)	4	4	4	1.	Размещение на официальных сайтах в сети «Интернет», в СМИ, информации для предпринимателей о наличии и доступности для ведения бизнеса свободных земельных участков	ежегодно	Специалист (по муниципальному имуществу)
В2. Качество и доступность имущественных ресурсов								
16.	В.2.2 Удовлетворенность субъектов малого предпринимательства наличием и доступностью необходимой для ведения бизнеса недвижимости (строений) в городском	4	4	4	1.	Формирование и актуализация перечня муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного исключительно для предоставления в аренду	ежегодно	Специалист (по муниципальному имуществу)

1	2	3	4	5	6	7	8	9
	округе Верх-Нейвинский (средний балл)				2. 3.	субъектам малого и среднего предпринимательства Размещение информации о неиспользуемом муниципальном имуществе на официальных сайтах в сети «Интернет» с целью привлечения потенциальных пользователей, в том числе субъектов малого и среднего предпринимательства Размещение на официальных сайтах в сети «Интернет» информации о процедуре предоставления муниципального имущества городского округа в аренду субъектам малого и среднего предпринимательства	ежегодно постоянно	
Блок Г. ПОДДЕРЖКА МАЛОГО ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА								
Г1. Качество организационной, инфраструктурной и информационной поддержки малого предпринимательства								
17.	Г.1.1 Удовлетворенность предпринимателей работой муниципальных фондов поддержки малого предпринимательства/ при отсутствии муниципальных фондов поддержки на территории деятельности администрации городского округа, сред. балл	4	4	5	1.	Проведение обучения, повышения квалификации, обеспечение методическими и иными материалами хозяйствующих субъектов.	В течении года	Специалисты администрации городского округа Верх-Нейвинский
18.	Г.1.2 Доля субъектов малого и среднего предпринимательства, которым оказаны услуги муниципальными фондами поддержки малого	12%	13%	15%	1.	Проведение семинаров с субъектами малого и среднего предпринимательства по разъяснению законодательства Российской Федерации и законодательства Свердловской области	в течение года	Специалисты администрации городского округа Верх-Нейвинский

1	2	3	4	5	6	7	8	9
	предпринимательства/ при отсутствии муниципальных фондов поддержки на территории - администрацией городского округа Верх-Нейвинский в общем количестве субъектов малого и среднего предпринимательства в городском округе, доля				2.	Оказание консультационных услуг субъектам малого и среднего предпринимательства.		
19.	Г.1.3 Доля заключенных муниципальных контрактов с субъектами малого и среднего предпринимательства в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения муниципальных нужд, в общей стоимости заключенных муниципальных контрактов (фактические данные, доля)	72%	Не менее 25%	Не менее 25%	1.	Обеспечение установленной доли количества заключенных муниципальных контрактов с СМСП по процедурам торгов в соответствии с требованиями Федерального закона от 05 апреля 2013 года № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» в общей стоимости заключенных муниципальных контрактов	в течение года	Специалист по закупкам
	Г2. Эффективность финансовой поддержки малого предпринимательства							
20.	Г.2.1 Изменение объема финансирования муниципальной программы, направленной на развитие и поддержку малого и среднего предпринимательства за счет всех бюджетных источников к уровню	1	1	1	1.	Обеспечение финансирования муниципальной программы, направленной на развитие и поддержку малого и среднего предпринимательства	ежегодно	Специалисты администрации городского округа Верх-Нейвинский

1	2	3	4	5	6	7	8	9
	предыдущего года (доля)							
21.	Г.2.2. Изменение количества СМСП, включая самозанятых граждан, зарегистрированных на территории городского округа Верх-Нейвинский (доля)	101%	103%	104%	1.	Динамика изменения общего количества СМСП, включая самозанятых граждан, в городском округе Верх-Нейвинский в отчетном году по отношению к уровню предыдущего года	ежегодно	Специалист по экономике
22.	Г.3.1. Ежегодное увеличение количества объектов в Перечне муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства) (далее – Перечень муниципального имущества), в том числе за счет земельных участков и имущества, закрепленного за муниципальными унитарными предприятиями и учреждениями (балл)	0,5	0,5	0,5	1. 2.	1. Увеличение, не менее чем на 1 объект, количества объектов в Перечне муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства). 2. Утверждение Перечня муниципального имущества, опубликование на официальном сайте городского округа Верх-Нейвинский	постоянно	Специалист (по муниципальному имуществу)
23.	Г.3.2. Ежегодное увеличение доли предоставленных в аренду или на иных правах СМСП и самозанятым гражданам объектов, включенных в	0,5	0,5	0,5	1.	Увеличение, не менее чем на 1 объект, количества объектов в Перечне муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав	ежегодно	Специалист (по муниципальному имуществу)

1	2	3	4	5	6	7	8	9
	Перечень муниципального имущества, в общем количестве объектов, включенных в указанный перечень (доля объектов, сданных в аренду) (балл)				2.	субъектов малого и среднего предпринимательства). Утверждение Перечня муниципального имущества, опубликование на официальном сайте городского округа Верх-Нейвинский.		
Блок Д. Развитие конкуренции								
24.	Д.1.1 Повышение уровня информированности потребителей и субъектов предпринимательской деятельности о состоянии конкурентной среды и деятельности органов местного самоуправления (балл)	0,75	0,75	1	1. 2.	Своевременное размещение на официальном сайте городского округа Верх-Нейвинский, в СМИ информации о состоянии конкурентной среды и деятельности органов местного самоуправления Обеспечение перехода с сайта муниципального образования на сайт Министерства инвестиций и развития Свердловской области в раздел «Конкуренция»	В течении года	Специалист по экономике
25.	Д.1.2 Наличие утвержденного Плана мероприятий («дорожной карты») по содействию развития конкуренции на территории городского округа Верх-Нейвинский (балл)	0,5	1	1	1. 2.	Актуализация Плана мероприятий («дорожной карты») по содействию развития конкуренции на территории городского округа Верх-Нейвинский Размещение «дорожной карты» на официальном сайте городского округа Верх-Нейвинский	по мере необходимости	Специалист по экономике
26.	Д.1.3 Ведение реестра хозяйствующих субъектов, доля участия муниципального образования в которых 50% и более (балл)	1	1	1	1.	Ведение и актуализация реестра хозяйствующих субъектов городского округа, доля участия муниципального образования в которых 50 % и более. Размещение на официальном сайте городского округа Верх-Нейвинский	по мере необходимости	Специалист (по муниципальному имуществу)

1	2	3	4	5	6	7	8	9
27.	Д.1.4 Проведение ежегодного мониторинга конкурентной среды (балл)	0	1	1	1. 2.	Проведение мониторинга состояния и развития конкуренции для субъектов предпринимательской деятельности о наличии (отсутствии) административных барьеров, об оценке состояния и развития конкурентной среды на рынках товаров и услуг. Размещение результатов проведенного мониторинга на официальном сайте городского округа Верх-Нейвинский	ежегодно	Специалист по экономике
28.	Д.1.5 Доля закупок в отчетном году у субъектов малого и среднего предпринимательства, осуществленных в соответствии с № 223-ФЗ (доля)	0	0	0	1.	Доля закупок в отчетном году у субъектов малого и среднего предпринимательства, осуществленных в соответствии Федеральным законом от 18.07.2011 № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц»	ежегодно	Специалист по закупкам
29.	Д.1.6 Динамика вновь зарегистрированных субъектов малого и среднего предпринимательства за отчетный период, (доля)	100,8	100,9	101,7	1.	Мониторинг вновь зарегистрированных субъектов малого и среднего предпринимательства	ежегодно	Специалист по экономике
30.	Д.1.7 Динамика ликвидированных субъектов малого и среднего предпринимательства за отчетный период (доля)	80	80	70	1.	Мониторинг, анализ ситуации по ликвидации субъектов малого и среднего предпринимательства	ежегодно	Специалист по экономике
31.	Д.1.8. Формирование и внедрение лучших муниципальных практик содействия развитию конкуренции (балл)	0	0	1	1.	Формирование лучшей муниципальной практики содействия развитию конкуренции на рынке услуг в городском округе Верх-Нейвинский	ежегодно	Специалист по экономике

1	2	3	4	5	6	7	8	9
32.	Д.1.9. Создание системы внутреннего обеспечения соответствия требованиям антимонопольного законодательства (антимонопольного комплаенса) (балл)	0	0,5	0,5	1.	Подготовка ежегодного доклада главы городского округа Верх-Нейвинский об организации системы внутреннего обеспечения соответствия требованиям антимонопольного законодательства	До 15 апреля	Специалист по экономике
					2.	Размещение информации об организации системы антимонопольного комплаенса в городском округе Верх-Нейвинский на официальном сайте в разделе «Развитие конкуренции»	в течение года	
	Е. РЕЗУЛЬТИРУЮЩИЕ ПОКАЗАТЕЛИ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ОРГАНОВ МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ ПО СОЗДАНИЮ БЛАГОПРИЯТНОГО ИНВЕСТИЦИОННОГО КЛИМАТА							
33.	Е.1.1 Объем инвестиций в основной капитал (за исключением бюджетных средств) в расчете на 1 человека, тыс. рублей	53,34	50,6	50,5	1.	Стимулирование субъектов инвестиционной деятельности. Привлечение средств в основной капитал.	в течение года	Специалисты администрации городского округа Верх-Нейвинский
34.	Е.1.2 Количество субъектов малого предпринимательства (включая индивидуальных предпринимателей) в расчете на 1 тыс. человек населения (единиц на 1000 человек населения)	35,4	35,4	35,4	1.	Оказание финансовой поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства.	в течение года	Специалисты администрации городского округа Верх-Нейвинский
					2.	Проведение обучающих семинаров, «круглых столов», конференций.		
					3.	Увеличение количества самозанятых граждан на территории городского округа Верх-Нейвинский		