

УТВЕРЖДЕНО
решением Думы городского
округа Верх-Нейвинский
от 21.08.2008 г. № 56

**ПРОГРАММА ПО РЕАЛИЗАЦИИ
ПРИОРИТЕТНОГО НАЦИОНАЛЬНОГО
ПРОЕКТА "ДОСТУПНОЕ И КОМФОРТНОЕ
ЖИЛЬЕ - ГРАЖДАНАМ РОССИИ" В
ГОРОДСКОМ ОКРУГЕ ВЕРХ-НЕЙВИНСКИЙ
НА 2009-2012 ГОДЫ**

Предлагаемая программа подготовлена в соответствии с утверждением 28 февраля 2008 года президиумом Совета при Президенте Российской Федерации по реализации приоритетных национальных проектов и демографической политике направлений, основных мероприятий и параметров реализации приоритетных национальных проектов "Здоровье", "Образование", "Доступное и комфортное жилье - гражданам России" на 2008 год. Решением заседания Совета при полномочном представителе Президента Российской Федерации в Уральском федеральном округе от 29.04.2008 N 3, в целях продолжения реализации начатых в 2006 - 2007 годах мероприятий приоритетных национальных проектов. В соответствии с постановлением Правительства Свердловской области от 30 мая 2008 года № 524-ПП «О программах по реализации приоритетных национальных проектов «Здоровье», «Образование», «Доступное и комфортное жилье – гражданам России» в Свердловской области в 2008 году».

Цели и задачи программы по реализации приоритетного национального проекта "Доступное и комфортное жилье - гражданам России" в городском округе Верх-Нейвинский в 2009-2012г.г.

Основными целями программы по реализации приоритетного национального проекта "Доступное и комфортное жилье - гражданам России" в Свердловской области в 2009-2012 годах (далее - Программа) являются: формирование рынка доступного жилья и обеспечение комфортных условий проживания населения на территории городского округа Верх-Нейвинский, в соответствии с полномочиями органов местного самоуправления, установленными федеральным законодательством.

Задачи Программы:

- увеличение объемов жилищного строительства
- создание организационных предпосылок для активизации капитального ремонта жилищного фонда, ускоренной ликвидации непригодного для проживания жилищного фонда
- модернизация коммунальной инфраструктуры
- предоставление гражданам мер государственной поддержки при обеспечении жильем

Плановые объемы финансирования, предусмотренные местным бюджетом на выполнение программы по реализации приоритетного национального проекта "Доступное и комфортное жилье - гражданам России" в городском округе Верх-Нейвинский на 2009-2012г.г. определены (Приложением №1).

Общий объем финансирования Программы из местного бюджета городского округа Верх-Нейвинский на 2009-2012 годы составляет **29420,0** тыс. рублей, из них по годам: 2009г. – 4540,0 тыс.рублей; 2010г. – 6430,0 тыс.рублей; 2011г. – 8300 тыс.рублей; 2012г. – 10150 тыс.рублей.

Исполнители и механизм реализации Программы

Исполнителями Программы являются:

- Администрация городского округа Верх-Нейвинский
- ООО «Верх-Нейвинские энергосистемы»
- ГУП СО «Облкоммунэнерго»
- ЗАО «Прометей»

Реализация Программы осуществляется:

- посредством выполнения сетевого плана-графика мероприятий программы по реализации приоритетного национального проекта "Доступное и комфортное жилье - гражданам России" в городском округе Верх-Нейвинский в 2009-2012 годах (приложение N 2)
- на основе государственных контрактов (договоров), заключаемых исполнителями Программы в соответствии с законодательством Российской Федерации
- путем выделения субсидий бюджетом городского образования Верх-Нейвинский в Свердловской области на приобретение жилья молодым семьям в пределах средств, предусмотренных в бюджете городского округа на соответствующий финансовый год в пределах выделенных лимитов бюджетных обязательств и фактических объемов финансирования

Ожидаемые результаты Программы.

Реализация Программы предполагает достижение следующих основных результатов:

- увеличение ввода в эксплуатацию общей площади жилья на территории городского округа Верх-Нейвинский Свердловской области за 2009-2012 годах за счет всех источников финансирования в 1,2 раза по сравнению с уровнем 2008 года и достижение обеспеченности жильем на одного жителя городского округа Верх-Нейвинский Свердловской области 26,6 кв. метра общей площади, а именно: 2009 г. – 23,3 м², 2010 г. – 24,4 м², 2011 г. – 25,5 м², 2012 г. – 26,6 м².
- недопущение роста доли ветхого и аварийного жилья в общем объеме жилищного фонда выше 1,8 процента
- реализация государственных обязательств по обеспечению граждан жильем в соответствии с федеральным законодательством.

Контроль за выполнением Программы и лица ответственные за предоставление информации в Министерству строительства и архитектуры Свердловской области назначаются Постановлением главы администрации городского округа Верх-Нейвинский.

Приложение 1

к программе по реализации приоритетного национального проекта "Комфортное и доступное жилье - гражданам России" в городском округе Верх-Нейвинский на 2009-2012г.г.

Плановые объемы финансирования, предусмотренные на выполнение программы по реализации приоритетного национального проекта "Доступное и комфортное жилье - гражданам России" в городском округе Верх-Нейвинский на 2009-2012г.г.

№ п/п	Наименование мероприятия, направленного на реализацию приоритетного национального проекта	Объем средств, предусмотренных на реализацию приоритетного национального проекта местным бюджетом ГО Верх-Нейвинский, тыс.руб				Всего средств местного бюджета ГО Верх-Нейвинский на 2009-2012г.г.	Прим.
		2009	2010	2011	2012		
1	2	3	4	5	6	7	8
Увеличение объемов жилищного строительства и модернизация объектов коммунальной инфраструктуры							
1	Инженерное обустройство земельных участков в целях жилищного строительства	800	1000	1300	1500 350	4600	
2	Модернизация объектов коммунальной инфраструктуры	1000	1200	1400	1600	5200	
3	Оптимизация системы коммунального планирования, разработка правил землепользования и застройки, градостроительная документация для жилищного строительства	600	1000	1300	1700 488 1600	4600	
4	Обеспечение автомобильными дорогами новых микрорайонов массовой малоэтажной и многоквартирной застройки	2000	3000	4000	5000	14000	
Выполнение государственных обязательств по предоставлению жилья категориям граждан, установленным федеральным законодательством							
1	Предоставление субсидий на приобретение жилья молодым семьям за счет средств местного бюджета	140	230	300	350	1020	
ИТОГО финансовых средств местного бюджета по годам:		4540	6430	8300	10150	29420	

по реализации приоритетного национального проекта

"Доступное и комфортное жильё - гражданам России" в городском округе Верх-Нейвинский на 2009-2012 гг.

[illegible]

2. Модернизация объектов коммунальной инфраструктуры с целью снижения уровня износа коммунальной инфраструктуры	Администрация ГО Верх-Нейвинский	тыс.руб.	1000,0				1000,0									
			1200,0								1200,0					
			1400,0												1400,0	
			1600,0													1600,0
3. Обеспечение автомобильными дорогами новых микрорайонов массовой малоэтажной и многоквартирной застройки	Администрация ГО Верх-Нейвинский	тыс.руб.	2000,0				2000,0									
			3000,0								3000,0					
			4000,0												4000,0	
			5000,0													5000,0
4. Оптимизация системы территориального планирования, разработка правил землепользования и застройки, градостроительной документации для жилищного строительства	Администрация ГО Верх-Нейвинский	тыс.руб.	600,0				600,0									
			1000,0								1000,0					
			1300,0												1300,0	
			1700,0													1700,0

Приложение №3

к программе по реализации приоритетного
национального проекта "Комфортное и доступное
жилье - гражданам России" в городском округе Верх-
Нейвинский на 2009-2012г.г.

**Показатели оценки эффективности выполнения программы по реализации приоритетного
национального проекта "Доступное и комфортное жилье - гражданам России" в городском округе
Верх-Нейвинский на 2009-2012г.г.**

№ п/п	Направления и целевые показатели	Ед. изм	Значение целевого показателя			
			2009	2010	2011	2012
1	Увеличение объемов жилищного строительства	объем ввода жилья, тыс. кв.м	2900	3400	3900	4500
2	Субсидирование молодых семей при приобретении жилья за счёт средств местного бюджета	тыс.руб	140,0	230,0	300,0	350,0
3	Инженерное обустройство земельных участков для жилищного строительства	тыс.руб	800,0	1000,0	1300,0	1500,0
4	Модернизация объектов коммунальной инфраструктуры с целью снижения уровня износа коммунальной инфраструктуры	тыс.руб	1000,0	1200,0	1400,0	1600,0
5	Обеспечение автомобильными дорогами новых микрорайонов массовой малоэтажной и многоквартирной застройки	тыс.руб	2000,0	3000,0	4000,0	5000,0
6	Оптимизация системы территориального планирования, разработка правил землепользования и застройки, градостроительной документации для жилищного строительства	тыс.руб	600,0	1000,0	1300,0	1700,0