



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ВЕРХ-НЕЙВИНСКИЙ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 21.10.2025 № 420
пгт Верх-Нейвинский

О создании муниципального унитарного предприятия городского округа Верх-Нейвинский

В целях обеспечения полномочий, предусмотренных Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» по организации в границах городского округа Верх-Нейвинский водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения, руководствуясь Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральными законами от 14 ноября 2002 года № 161-ФЗ «О государственных и муниципальных унитарных предприятиях», от 26 июля 2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции», от 17 августа 1995 года № 147-ФЗ «О естественных монополиях», решением Думы городского округа Верх-Нейвинский от 20.10.2025 № 246 «О порядке принятия решений о создании, реорганизации и ликвидации муниципальных унитарных предприятий городского округа Верх-Нейвинский», руководствуясь Уставом городского округа Верх-Нейвинский,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Создать муниципальное унитарное предприятие «Управление коммунальными ресурсами» (далее – МУП «УКР»).
2. Определить юридический адрес предприятия: Свердловская область, р-н Невьянский, пгт Верх-Нейвинский, пл. Революции, 10.
3. Определить цель деятельности предприятия - обеспечение качественного и бесперебойного водоснабжения, водоотведения, выработка и передача тепловой энергии на территории городского округа Верх-Нейвинский, а также получение прибыли.
4. Определить предмет деятельности предприятия в городском округе Верх-Нейвинский - осуществление деятельности в сферах естественных монополий: в сфере водоснабжения и водоотведения с использованием централизованных системы, систем коммунальной инфраструктуры; передача и производство тепловой энергии.
5. Установить размер уставного фонда предприятия, формируемого за счет средств местного бюджета городского округа Верх-Нейвинский - 500 000 рублей.

6. Функции и полномочия учредителя и Собственника имущества предприятия возложить на администрацию городского округа Верх-Нейвинский в лице главы городского округа Верх-Нейвинский.

7. Специалисту (по кадрам) администрации городского округа Верх-Нейвинский:

1) подготовить проект приказа о приеме на работу директора предприятия, в срок до 29.10.2025 года;

8. Поручить директору предприятия разработать штатное расписание и иную документацию, необходимую для функционирования предприятия с момента его государственной регистрации, в срок не позднее 07.11.2025 года осуществить прием на работу сотрудников предприятия.

9. Специалисту (по муниципальному имуществу) администрации городского округа Верх-Нейвинский:

1) внести сведения о созданном предприятии в реестр муниципальной собственности в трехдневный срок с момента государственной регистрации предприятия;

2) обеспечить передачу в хозяйственное ведение предприятию имущества (приложение № 1), необходимого для осуществления уставной деятельности, по состоянию на 22.10.2025 года. Закрепление имущества оформить распоряжением администрации городского округа Верх-Нейвинский.

10. Настоящее постановление вступает в силу с момента его подписания.

11. Разместить на официальном сайте городского округа Верх-Нейвинский.

12. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Исполняющий полномочия
главы городского округа
Верх-Нейвинский



А.В. Самофеев

**Перечень имущества, передаваемый в хозяйственное ведение
предприятию**

1. Блочно-модульная газовая котельная. Кадастровый номер: 66:67:0101018:1225. Площадь 314,4 кв.м.
2. Водопровод технологический, кадастровый номер: 66:67:0101018:1226. Протяженность 99 м.
3. Площадка под автоцистерну, кадастровый номер: 66:67:0101018:1227. Протяженность 39,5 м
4. Дымовая труба на монолитном бетонном фундаменте, кадастровый номер: 66:67:0101018:1228. Площадь 13 кв.м., высота 32 м.
5. Площадка под баки запаса воды, кадастровый номер: 66:67:0101018:1231. Площадь 64 кв. м.
6. Кабельная линия 6кВ кадастровый номер: 66:67:0000000:598. Протяженность 3135 м
7. Газопровод высокого давления кадастровый номер: 66:67:0000000:597. Протяженность 307 м.
8. Тепловые сети к блочно-модульной котельной МВКУ-20,4 ГД, кадастровый номер: 66:67:0101018:1240. Протяженность 275 м.
9. Земельный участок с кадастровым номером 66:67:0101018:52, площадь 2811 кв.м.
10. Нежилое здание. Площадь: общая 52,8 кв.м. Инвентарный номер: 1596\01\0001\44-00. Литер: А. Этажность: 1. Подземная этажность: 1. Назначение: нежилое. КН: 66:67:0101020:431.
11. Насос КМ100/-80/160 с двигателем ВНС.
12. Насос КМ100/65 ВНС.
13. Нежилое здание. Площадь: общая 112,3 кв.м. Инвентарный номер: 1597\01\0001\44-00. Литер: А. Этажность: 1. Подземная этажность: 1. Назначение: нежилое. КН: 66:67:0101022:136.
14. Здание канализационно-насосной станции. Площадь: общая 39,70 кв.м. Инвентарный номер: 1685\01\0001\44-00. Литер: А. Этажность: 1. Подземная этажность: 1. Назначение: нежилое. КН: 66:67:0000000:250.
15. Узел коммерческого учета сточных вод на КНС № 1.
16. Сооружение, назначение: канализационная сеть. Протяженность: 16007 м. КН: 66:67:0000000:591 (Сеть канализации поселка, р.п. Верх-Нейвинский).
17. Сооружение, назначение: водопроводная сеть. Площадь: протяженность: 14115 м. КН: 66:00:0000000:1353.
18. Нежилое здание. Площадь: общая 22,2 кв. м. Инвентарный номер: 1594\01\0001\44-00. Литер: А. Этажность: 0. Подземная этажность: 1. Назначение: нежилое. КН: 66:67:0000000:240.

19. Нежилое здание. Площадь: общая 75,8 кв. м. Инвентарный номер: 1592\01\0001\44-00. Литер: А. Этажность: 1. Подземная этажность: 0. Назначение: нежилое. КН: 66:67:0101020:451.

20. Задвижка 30с564нж Ду300 Ру25 (Установлена на теплопункте № 2 инв. № 0021773).

21. Насос горизонтальный сетевой Д320-50 с эл. двигателем 75 кВт в сборе с рамой (объект-ТП-2 инв. № 0021773 Верх-Нейвинский).

22. Нежилое здание. Площадь: общая 32,3 кв. м. Инвентарный номер: 1595\01\0001\44-00. Литер: А. Этажность: 1. Подземная этажность: 0. Назначение: нежилое. КН: 66:67:0101020:380.

23. Нежилое здание. Площадь: общая 125,2 кв. м. Инвентарный номер: 1593\01\0001\44-00. Литер: А. Этажность: 1. Подземная этажность: 0. Назначение: нежилое. КН: 66:67:0101020:388.

24. IV часть нежилого здания хозяйственного блока. Площадь: общая 64,00 кв. м. Инвентарный номер: 1396\01\0008\44-00. Литер: часть В. Этажность: 1. Подземная этажность: 0. Назначение: нежилое здание. КН: 66:67:0000000:246.

25. Насос повысительный КМ 100-80-160 с двигателем АИР160S2У3 (объект ТП-5 инв. № 0021775 Верх-Нейвинский).

26. Задвижка 30с41нж (ЗКЛ 2-16) Ду300 Ру16 (Установлена на сети тепловые поселка инв. № 0022584).

27. Задвижка 30сн64нж ДУ300 Ру25 (установлена на сети тепловые поселка инв. № 0022584).

28. Тепловая сеть. Протяженность –18967,0 м. Инвентарный номер: 1699/01/0001/44-00. Литер: 1А, 1Б, 1В, 1Д, 1Е, 1Ж, 1И, 1К, 1Л, 1М, 1Н, 1ПОС. Назначение: коммунально-бытовое. КН: 66:67:0000000:517.

29. Земельный участок, расположенный по адресу: Свердловская область, р.п. Верх-Нейвинский, ул. Ленина, 26 а, кадастровый номер: 66:67:0101014:54, площадь 31,0 кв.м.

30. Земельный участок, расположенный по адресу: Свердловская область, р.п. Верх-Нейвинский, ул. Рабочей Молодежи, 6 а, кадастровый номер: 66:67:0101020:195, площадь 54,0 кв.м.

31. Земельный участок, расположенный по адресу: Свердловская область, р.п. Верх-Нейвинский, ул. Евдокимова, 32 б, кадастровый номер: 66:67:0101018:53, площадь 199,0 кв.м.

32. Земельный участок, расположенный по адресу: Свердловская область, р.п. Верх-Нейвинский, ул. Калинина, 2а, кадастровый номер: 66:67:0101018:1008, площадь 4428,0 кв.м.

33. Земельный участок, расположенный по адресу: Свердловская область, р.п. Верх-Нейвинский, ул. 8 Марта, 28 а, кадастровый номер: 66:67:0101022:86, площадь 271,0 кв.м.

34. Земельный участок, расположенный по адресу: Свердловская область, р.п. Верх-Нейвинский, Пл. Революции, 4/3, кадастровый номер: 66:67:0101014:55, площадь 89,0 кв.м.