

ПРОТОКОЛ № 23

рассмотрения заявлений граждан и юридических лиц о предварительном согласовании предоставления земельного участка о намерении участвовать в аукционе

Свердловская область, пгт Верх-Нейвинский

18.08.2026 года

1. Рассмотрение заявлений граждан и юридических лиц о предварительном согласовании предоставления земельного участка и о намерении участвовать в аукционе, в следующем составе:

Председатель комиссии

1. Самофеев Алексей Вадэльевич

Член комиссии:

2. Курзанова Татьяна Васильевна

Член комиссии:

3. Ашмарина Татьяна Николаевна

Член комиссии:

4. Аристова Лидия Владимировна

Член комиссии/ секретарь комиссии

5. Груздева Эльмира Фирдавиевна

Всего на заседании присутствовало 5 членов комиссии, что составило 83,33 % от общего количества членов комиссии. Кворум имеется, заседание правомочно.

2. Основание публикации извещения: п. 1 ст 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации.

3. Извещение о проведении настоящего аукциона было размещено <https://torgi.gov.ru/new/private/notice/view/6a589eb4af753438aa95e6b2/21000004700000000098> (ГИС ТОРГИ); официальный сайт городского округа Верх-Нейвинский https://vneyvinsk.midural.ru/document/category/38#document_list в разделе торги, 17.07.2026 года.

4. Дата начала приема заявок: 17.07.2026 года.

5. Дата окончания приема заявок: 17.08.2026 года.

6. Дата рассмотрения заявлений: 17.08.2026 года.

7. Перечень земельных участков, планируемых к предоставлению и количество поступивших заявлений.

№ лота	Местоположение земельного участка	Площадь земельного участка	Категория земель	Вид разрешенного использования	Кадастровый (условный) номер	Количество заявлений, всего
1	рядом с земельным участком с кадастровым номером 66:67:0101002:964 расположенным по адресу: Российская Федерация, Свердловская область, городской округ Верх-Нейвинский, поселок городского типа Верх-Нейвинский, улица 2-я	796 м ²	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства	66:67:0101002:ЗУ1	1

	Березовая, 21					
2	рядом с земельным участком с кадастровым номером 66:67:0101002:964 расположенным по адресу: Российская Федерация, Свердловская область, городской округ Верх-Нейвинский, поселок городского типа Верх-Нейвинский, улица 2-я Березовая, 21	830 м ²	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства	66:67:0101002:3У1	2

8. Прием заявлений о намерении участвовать в аукционе закончился 17.08.2026 года.

На день окончания приема заявлений по лотам № 1, № 2 поступили встречные заявления.

9. Решения комиссии:

Лот № 1, № 2: Учитывая поступившие встречные заявления, руководствуясь пп 1, пп 2 п 7 ст 39.18 Земельного кодекса РФ комиссия принимает решение:

- об отказе в предварительном согласовании предоставления земельного участка лицу, обратившемуся с заявлением о предварительном согласовании предоставления земельного участка. В этом случае уполномоченный орган или заявитель обеспечивает образование земельного участка или уточнение его границ и принимает решение о проведении аукциона по продаже/аренде земельного участка или аукциона на право заключения договора аренды земельного участка для целей, указанных в заявлении о предоставлении земельного участка;

- об отказе в предоставлении земельного участка без проведения аукциона лицу, обратившемуся с заявлением о предоставлении земельного участка, и о проведении аукциона по продаже земельного участка или аукциона на право заключения договора аренды земельного участка для целей, указанных в заявлении о предоставлении земельного участка;

- специалисту по муниципальному имуществу администрации городского округа Верх-Нейвинский организовать проведение аукциона по предоставлению в собственность/аренду земельных участков, указанных в пункте 7 настоящего протокола.

Председатель комиссии

1. Самофеев Алексей Вадэльевич

Член комиссии:

2. Курзанова Татьяна Васильовна

Член комиссии:

3. Ашмарина Татьяна Николаевна

Член комиссии:

4. Аристова Лидия Владимировна

Член комиссии/ секретарь комиссии

5. Груздева Эльмира Фирдависовна

